BRANDEN
BERGER
KLOTER
ARCH

Factsheet
Neubau Schulhaus Birrwil

Angaben zur Bauherrschaft	
Bauherrschaft	Einwohnergemeinde Birrwil Dorf 1, 5708 Birrwil
Bauherrenvertretung	Patrick Butscher, Butscher Projektsteuerung
Angaben zum Architekturbüro	
Name des Architekturbüros	Brandenberger Kloter Architekten AG Oliver Brandenberger Adrian Kloter
Adresse des Architekturbüros	Gempenstrasse 10, 4053 Basel
Webseite des Architekturbüros	www.brandenbergerkloter.ch
Kommunikation/ Hauptansprechsperson	Oliver Brandenberger
Projektangaben	
Name des Bauwerks	Neubau Schulhaus Birrwil
Adresse	CH-5708 Birrwil
Kanton	Aargau
Land	Schweiz
Nutzung	Primarschulhaus
Auftragsart	2-Stufiger Wettbewerb 2017
Bauaufgabe	Neubau
Name des Projektleiters	Cédric Odermatt
Fachplaner	
Tragwerksplaner	Haller Ingenieure AG, Baar
Landschaftsarchitektur	Bischoff landscahftsarchitekt GmbH, Baden
Bauleitung	Hauri Baumanagement AG, Aarau
Heizungs- Lüftungsplaner	Wyder Elektroplanung GmbH, Zürich
Bauphysik (HLKKS /GA Planung)	Calorplan GmbH, Reinach
Elektroplaner	Calorplan GmbH, Reinach
Sanitärplaner	Buri Bauphysik & Akustik AG, Volketswil
Brandschutzplaner	Buri Bauphysik & Akustik AG, Volketswil
Akustikplaner	Buri Bauphysik & Akustik AG, Volketswil
Geologe	Dr. Heinrich Jäckli AG, Baden
Geometer	Flury Planer + Ingenieure AG, Lenzburg

OLIVER BRANDENBERGER ADRIAN KLOTER ARCHITEKTEN
Gempenstrasse 10| CH 4053 Basel | T +41 (0)61 331 66 77 | F +41 (0)61 331 66 78 | info@bbka.ch | www.brandenbergerkloter.ch

BRANDEN
BERGER
KLOTER
ARCH

Kennwerte

Baubewilligung	April 2020	
Planungszeit	März 2019 - April 2020	
Bauzeit	Juli 2020 - März 2022	
Fertigstellung	März 2022	
Höhenkote des Grundstücks	560	m.ü.M
Gebäudemasse	30.56 x 18.34 x 9.80 m	LxBxH
Anzahl Stockwerke	2	/ 3 bei Garderobe (Splitlevel)
max. Anzahl der Schüler mit Kiga	ca. 78	
Aussenspielflächen	2600	m2
Bruttogeschossfläche inkl. Keller + Technik	2411.5	m2
Nettonutzfläche	2'076	m2
Fassadenfläche	1067	m2
Dachfläche	685	m2
Gesamtkosten BKP 1-9	5.5 Mio	CHF
Gebäudekosten BKP 2	4.4 Mio	CHF
Gebäudevolumen inkl. Keller+Technik	4279	m3 (SIA 416)

Angaben zur Materialisierung

Fassade	Sichtbeton + Aluminium Fensterrahmen
Innenwände	Sichtbeton, Akustische Wandverkleidung in Holz
Holzoberflächen	Parkett Eiche, Innenausbau Eiche / Weisstanne

Energiekonzept

Energiestandard	Dämmung gem. kantonalen Vorgaben
Wärme- Kältequelle / Energiequelle	Fernheizungsanschluss 50 kW
Wämreverteilung	Bodenheizung
Lüftungssystem	Low-Tech Lüftungshöfe, kombiniert mit Fensterlüftung

OLIVER BRANDENBERGER ADRIAN KLOTER ARCHITEKTEN
Gempenstrasse 10| CH 4053 Basel | T +41 (0)61 331 66 77 | F +41 (0)61 331 66 78 | info@bbka.ch | www.brandenbergerkloter.ch

BRANDEN
BERGER
KLOTER
ARCH

Projektinformation

Die Volksschule der Gemeinde Birrwil ist vom Kindergarten bis zur Primaschule stufenübergreifend angelegt. Die Schule war auf drei Standorte verteilt und sollte in einem Neubau zusammengefasst werden. Der Perimeter liegt im Dorfzentrum hinter der Mehrzweckhalle. Er wird durch eine Hügelflanke im Westen begrenzt und öffnet sich Richtung Norden zur Landschaft. Das Schulhaus tritt bescheiden auf. Der Neubau schmiegt sich in die Böschung und lässt so den Blick in die Tiefe zur Landschaft hin offen. Ein vielfältig nutzbarer Raum im Zwischengeschoss verbindet Kindergarten und Primarschule. Die neue Schule nimmt sich ganz zurück und punktet mit einem Gemeinschaftsraum, der Forum und Arena zugleich ist.

Raumprogramm

OG:	Vier Unterrichtsräume, Galerie. Zwei Gruppenräume
EG:	Garderobe/Aula
UG:	Eine Kindergarteneinheit, Lerpersonenbereich und Spezialzimmer

Situation

Im Dorf – An leichter Hanglage und mitten in Birrwil befindet sich die Turnhalle mit Bühnenanlage aus den 60-er Jahren. Der grosse Körper steht quer zum Hang und präsentiert sich mit seiner viergeschossigen Fassade als öffentlicher Bau. Hinter ihm weitet sich eine grosse Sportwiese aus, welche westseitig durch eine Böschung und ostseitig mit einem grünen Filter und Ballfangzaun gefasst wird. In Richtung Norden öffnet sich ein attraktiver, weit auslaufender Landschaftsraum. Dieser bietet über das Sportfeld hinweg einen überraschenden Blick in die Tiefe.
Die vorhandene Tiefe des Landschaftsraumes wird als grosse aussenräumliche Qualität gewertet und soll bestmöglich erhalten bleiben. Mit einer orthogonalen Setzung im Bereich der westlich angrenzenden Böschung kann ein grosser, reichhaltig gestalteter Vorbereich, welcher als Pausenplatz, Hartplatz und Ankunftsort dient, angeboten werden. Die Anbindung an die Turnhalle wird so selbstverständlich angeboten.

Konstruktion und Statik

Beim Neubau handelt es sich um einen konventioneller „Scheiben/Stützen“ Massivbau. Eine längs laufenden, mittig im Gebäude liegende tragenden Trennwand nimmt die Dachlasten auf, womit die statische Struktur innenräumlich gut ablesbar ist. Zusammen mit Querwänden übernehmen diese die Horizontal/Vertikal - sowie die Torsionskräfte. Die Giebelwände dienen zusätzlich zur Aussteifung.
Das Schulhaus versteht sich als weiterer Baustein der Turnhallenanlage, trägt die DNA des Bestandes in sich und fasst als zweites, abgedrehtes Volumen den Aussenraum. In diesem Sinne und in Anlehnung an den Bestand wird ein Satteldach mit massiver Giebelfassade vorgeschlagen, welche zudem problemlos in das Erdreich geführt werden kann.

Gebäudetechnik

Da sich die Thermik als der stärkste und billigste „Lüftungsmotor“ bewährt hat, wurden zwei Lüftungshöfe in das Satteldach integriert. Von den kleinen Fensterflügeln an der Fassade strömt die frische Luft über große Lüftungsklappen in die Lüftungshöfe unter dem Dach – so kann eine optimale Querlüftung und Nachtauskühlung gewährleistet werden. Auf den Einsatz einer teuren Lüftungsanlage konnte deshalb verzichtet werden.
Über das Oberlicht im Firstbereich und die Fenster an der Westfassade dringt viel natürliches Licht in den Binnenraum bis hinunter zum Erdgeschoss ein. Das gleichmäßig von oben einfallende Tageslicht erzeugt damit eine angenehme Atmosphäre und reduziert den Einsatz von Kunstlicht.

OLIVER BRANDENBERGER ADRIAN KLOTER ARCHITEKTEN
Gempenstrasse 10| CH 4053 Basel | T +41 (0)61 331 66 77 | F +41 (0)61 331 66 78 | info@bbka.ch | www.brandenbergerkloter.ch

BRANDEN
BERGER
KLOTER
ARCH

Ausführende Firmen nach BKP

BKP 201 Aushub	Glauser Tiefbau AG, Fahrwangen
BKP 211 Baumeister	Hüsler AG, Reinach
BKP 213.5 Äussere Bekl. Stahl	Fasler AG, Suhr
BKP 214 Zimmermann	Stadelmann + Stutz AG, Fahrwangen
BKP 221 Fenster	Hunziker Schreinerei AG, Schöftland
BKP Aussentüren aus Holz	Widmer AG, Schafisheim
BKP 224 Deckungen Steildächer	Grütter Bedachungen AG, Beinwil am See
BKP 227 Sichtbetonbehandlungen	PSS Interservice AG, Geroldswil
BKP 228 Sonnenschutz	Kästli & Co. AG, Belp
BKP 230 Elektroinstallation	CKW Conex AG, Hitzkirch
BKP 233 Leuchten	Regent Beleuchtungskörper AG, Basel
BKP 235 Uhren /Gong/EVAK	g+m elektronik ag, Oberbüren
BKP 240 Heizung	Eichenberger Gebäudetechnik AG, Reinach
BKP 244 Lüftungsanlage (Nebenräume)	Kurt Vorburger AG, Aarau Rohr
BKP 250 Sanitäinstallation	Eichenberger Gebäudetechnik AG, Reinach
BKP 261 Lift	Kone (Schweiz) AG, Wangen-Brüttisellen
BKP 271 Gipser	Estermann Gipserunternehmen AG, Zofingen
BKP 273 Innentüren aus Holz	Märki AG Innenausbau, Gränichen
BKP 273 Schreinerarbeiten	R + S Schreinerei AG, Wohlen
BKP 275 Schliessanlagen	Breitenbach Schliesstechnik GmbH, Reinach
BKP 277.21 WC-Trennwände	3S Partner AG, Emmen
BKP 281.01 Unterlagsboden	Marrer Unterlagsböden AG, Däniken
BKP 281.02 Hartbeton-Terrazzo	Repoxit AG, Illnau-Effretikon
BKP 281.22 Schmutzschleusenteppich	Pfister PROFESSIONAL AG, Suhr
BKP 281.7 Bodenbeläge aus Holz	Pfister PROFESSIONAL AG, Suhr
BKP 282.4 Wandbeläge Plattenarbeiten	Zahner Platten AG, Rohr
BKP 283.4 Deckenbekleidungen (Akustikdecke)	Stadelmann + Stutz AG, Fahrwangen
BKP 287 Baureinigung	ISS Facility Services AG, Unterentfelden
BKP 421 Gärtnerarbeiten	Gärtner Pflugshaupt AG, Sursee
BKP 493 Oberbau, Sportbelag	Walo Bertschinger AG, Lenzburg

Pressekontakt

Gisela Graf
gisela graf communications
Schillerstr. 20
D - 79102 Freiburg
T +49 761 791 99 09
F +49 761 791 99 08
contact@gisela-graf.com
www.gisela-graf.com

Katharina Marchal
T +41 79 301 90 32
km@katharina-marchal.ch